

Úrokové sadzby platné do 6.3.2012

Úvery na bývanie

Úver na bývanie*

Druh úveru	Typ sadzby	Úroková sadzba v % p. a.	Základná úroková sadzba v % p.a.	Úrok z omeškania v % p. a.	Lehota splatnosti v rokoch
Úver na bývanie **/ ***	Fixná 1 rok****	od 4,59	3,79	8,00	nad 10 - maximálne 30 rokov
	Fixná 3 roky	od 4,59	3,79		
	Fixná 5 rokov	od 4,79	3,99		
	Fixná 10 rokov	od 5,49	4,69		
Platí od 24. februára 2012					

/* Do 31.8.2009 názov produktu ÚverPLUS

** V lehote na zdokladovanie účelu úveru je klient povinný zdokladovať minimálne 80 % výšky úveru. V prípade postupného financovania klient dokladuje 100 % výšky úveru. Pri nezdokladovaní účelu úveru v lehote stanovenej na zdokladovanie účelu v zmysle zmluvy o úvere sa úroková sadzba zvýši o 2 %.

**** Koeficienty platné pre progresívne splácanie: Koeficient rastu 2 %, Koeficient rastu Prvej etapy 3 %.

***** Neplatí pre Úver na bývanie na vyplatenie úveru z inej banky

***** Banka nie je oprávnená jednostranne zmeniť typ a výšku úrokovej sadzby do dňa konečnej splatnosti úveru

Hypotekárny úver pre mladých

Druh úveru	Typ sadzby	Úroková sadzba v % p. a. *	Základná úroková sadzba v % p.a.	Úrok z omeškania v % p. a.	Lehota splatnosti v rokoch
Hypotekárny úver pre mladých **	Fixná 1 rok	od 1,59	3,79	8,00	4 - 30
	Fixná 3 roky	od 1,59	3,79		4 - 30
	Fixná 5 rokov	od 1,79	3,99		5 - 30
Platí od 24.februára 2012					
Štátny príspevok pre mladých 2 %					
Príspevok banky 1 %					

/* Úrokové sadzby sú uvedené po zohľadnení štátneho príspevku pre mladých a príspevku banky

** Koeficienty platné pre progresívne splácanie: Koeficient rastu 2 %, Koeficient rastu Prvej etapy 3 %